ỦY BAN NHÂN DÂN **XÃ Ô LOAN**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**
Số: 486/TB-UBND	*Ô Loan, ngày 20 tháng 7 năm 2026*

THÔNG BÁO
V/v đăng ký tham gia đấu giá Phương án chuyển đổi mô hình quản lý chợ Phú Điềm và chợ An Hải, xã Ô Loan

Căn cứ Luật Đấu giá tài sản 17/11/2016; Luật sửa đổi bổ sung một số điều của Luật Đấu giá tài sản ngày 27/6/2024;

Căn cứ Nghị định số 60/2024/NĐ-CP ngày 05/6/2024 của Chính phủ về phát triển và quản lý chợ;

Căn cứ Quyết định số 036/2025/QĐ-UBND ngày 04/12/2025 của UBND tỉnh Đắk Lắk về ban hành Quy định về quản lý chợ trên địa bàn tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Kế hoạch số 0146/QĐ-UBND ngày 08/12/2025 của UBND tỉnh Đắk Lắk về Kế hoạch Phát triển chợ đến năm 2030 trên địa bàn tỉnh Đắk Lắk

Căn cứ Kế hoạch số 12/KH-UBND ngày 21/01/2026 của UBND xã về việc Phát triển chợ đến năm 2030 trên địa bàn xã Ô Loan;

Căn cứ Quyết định số 1375/QĐ-UBND ngày 05/5/2026 của UBND xã Ô Loan về việc phê duyệt Phương án chuyển đổi mô hình quản lý chợ An Hải;

Căn cứ Quyết định số 1376/QĐ-UBND ngày 05/5/2026 của UBND xã Ô Loan về việc phê duyệt Phương án chuyển đổi mô hình quản lý chợ Phú Điềm;

Căn cứ Quyết định số 1915/QĐ-UBND ngày 20/7/2026 của UBND xã Ô Loan ban hành Quy định Hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá Phương án chuyển đổi mô hình quản lý chợ Phú Điềm và chợ An Hải.

UBND xã Ô Loan thông báo mời đăng ký tham gia đấu giá Phương án chuyển đổi mô hình quản lý chợ Phú Điềm và chợ An Hải, xã Ô Loan, cụ thể như sau:

1. Tên chợ:

1.1. Chợ Phú Điềm, xã Ô Loan. Tổng diện tích: 3.288,9m^2. Địa chỉ: thôn Phú Điềm xã Ô Loan, tỉnh Đắk Lắk.

1.2. Chợ An Hải, xã Ô Loan. Tổng diện tích: 1.027,6 m^2. Địa chỉ: thôn Tân Qui xã Ô Loan, tỉnh Đắk Lắk.

2. Giá mời đấu giá:

2.1. Chợ Phú Điềm: **64.620.000 đồng** đồng/năm (*Bằng chữ: Sáu mươi bốn triệu sáu trăm hai mươi ngàn đồng/năm*).

2.2. Chợ An Hải: **65.327.200 đồng** *(Bằng chữ: Sáu mươi lăm triệu ba trăm hai mươi bảy ngàn hai trăm đồng)*

3. Đối tượng đăng ký tham gia đấu giá: Doanh nghiệp (trừ doanh nghiệp có vốn đầu tư nước ngoài), Hợp tác xã, Liên hiệp HTX được thành lập theo pháp luật Việt Nam; có giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh, trong đó có đăng ký ngành nghề kinh doanh khai thác và quản lý chợ đáp ứng các điều kiện tham gia đấu giá theo quy định của pháp luật.

4. Thời gian giao: 05 năm.

5. Hình thức đấu giá: Đấu giá bằng bỏ phiếu gián tiếp.

6. Phương thức đấu giá: Phương thức trả giá lên.

7. Tiền đặt trước tham gia đấu giá:

Tiền đặt trước là **5% giá khởi điểm**, được nộp vào tài khoản thanh toán riêng của Trung tâm Cung ứng dịch vụ sự nghiệp công. Số tiền đặt trước này sẽ được trả lại cho đơn vị không trúng đấu giá.

Người tham gia đấu giá không được nhận lại tiền đặt trước nếu: Đã nộp tiền nhưng không tham gia cuộc đấu giá; bị truất quyền tham gia; từ chối ký biên bản đấu giá; rút lại giá đã trả; hoặc từ chối kết quả trúng đấu giá.

8. Ký quỹ bảo đảm thực hiện hợp đồng:

Tiền ký quỹ để bảo đảm thực hiện hợp đồng giao nhận chợ là **10% trên giá trúng đấu giá của một năm**; đối tượng trúng đấu giá phải nộp số tiền ký quỹ này vào tài khoản của Trung tâm Cung ứng dịch vụ sự nghiệp công xã Ô Loan để bảo đảm cho việc thực hiện hợp đồng.

Số tiền ký quỹ này sẽ được trả lại sau khi thanh lý hợp đồng. Bên trúng đấu giá không được nhận lại tiền ký quỹ nếu từ chối thực hiện hợp đồng sau khi ký kết.

9. Thời gian phát hành Hồ sơ mời tham gia đấu giá: Từ **08** giờ **00** phút**,** ngày **21/7/2026** đến trước **17** giờ **00** phút, ngày **05/8/2026** (Trong giờ hành chính)

10. Thời điểm tổ chức phiên đấu giá: 08 giờ **00** phút, ngày **13/8/2026** tại Hội trường UBND xã.

11. Nơi tìm hiểu Hồ sơ mời tham gia đấu giá: Trụ sở Trung tâm Cung ứng Dịch vụ sự nghiệp công.

Địa chỉ: thôn Tân An, xã Ô Loan, tỉnh Đắk Lắk.

Điện thoại liên hệ: 0931944140

Người chịu trách nhiệm: Ông Võ Minh Hải chức vụ: Viên chức.

12. Nơi nộp hồ sơ dự đấu giá: Trung tâm Cung ứng dịch vụ sự nghiệp công xã Ô Loan. Địa chỉ: Thôn Tân An, xã Ô Loan, tỉnh Đắk Lắk.

(*Đính kèm Quyết định ban hành Quy định Hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá Phương án chuyển đổi mô hình quản lý chợ Phú Điềm và chợ An Hải xã Ô Loan*)

*(**Lưu ý:** Hồ sơ tham gia đấu giá được xem là hợp lệ phải ghi đầy đủ các thông tin pháp lý, đảm bảo các nội dung trong hồ sơ đã quy định)*

Nơi nhận:
- CT, các PCT UBND xã;
- BCĐ Mô hình QLKDKT chợ;
- Văn phòng HĐND và UBND xã;
- Phòng Kinh tế;
- Phòng VH-XH;
- Trang Thông tin điện tử xã;
- Đài phát thanh xã;
- Trung tâm CƯDVSNC;
- Lưu VT, TT CƯDVSNC.

KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Ngô Thành Hiệp